

# Διαπραγμάτευση και βασικές αρχές του Δικαίου των Συμβάσεων

## Περιγραφή προδιαγραφής

Επεξήγηση των βασικών ζητημάτων που αναφέρονται σε μια διαπραγμάτευση. Ανάλυση των προτύπων και βασικών τεχνικών στη διαπραγμάτευση. Ανάπτυξη πρακτικών δεξιοτήτων στη διαπραγμάτευση. Ανάλυση των βασικών αρχών όπως προκύπτουν από το νομοθετικό και νομολογιακό πλαίσιο του Δικαίου των Συμβάσεων. Ανάπτυξη δεξιοτήτων στον εντοπισμό ενδεχόμενων κινδύνων ή ρίσκων κατά τη διαπραγμάτευση, συνομολόγηση και εκτέλεση συμβάσεων. Ανάπτυξη τεχνικών και δεξιοτήτων στη σύνταξη όρων σύμβασης και συμβάσεων.



## ΣΕ ΠΟΙΟΥΣ ΑΠΕΥΘΥΝΕΤΑΙ

- **Επιχειρηματίες**
- **Νομικούς συμβούλους**
- **Δικηγόρους**
- **Λογιστές**, επαγγελματίες που διαπραγματεύονται ή συνομολογούν συμβάσεις
- **Αυτοεργοδοτούμενους** που δραστηριοποιούνται στο επιχειρείν ή στον ιδιωτικό τομέα.

# ΟΙ ΣΥΜΜΕΤΕΧΟΝΤΕΣ ΜΕ ΤΟ ΠΕΡΑΣ ΤΟΥ ΣΕΜΙΝΑΡΙΟΥ ΘΑ ΕΙΝΑΙ ΣΕ ΘΕΣΗ

## Σε επίπεδο γνώσεων

1. Να προσδιορίζουν τη Βασική Εναλλακτική στη διαπραγμάτευση.
2. Να συσχετίζουν τη δημιουργία ζώνης για πιθανή συμφωνία με τον διαχωρισμό των συμφερόντων από τη θέση τους.
3. Να αναγνωρίζουν τα διλήμματα του διαπραγματευτή.
4. Να επιλέγουν τις καλύτερες πρακτικές για διαπραγμάτευση όταν βρίσκονται σε δύσκολες συνθήκες.
5. Να διαχωρίζουν την πρόταση από την πρόσκληση για διαπραγμάτευση.
6. Να περιγράφουν τις προϋποθέσεις για την αποδοχή μιας πρότασης.
7. Να προσδιορίζουν ποιο είναι το αντάλλαγμα.
8. Να διαχωρίζουν τη δικαιοπρακτική ικανότητα από τη δικαιοπρακτική βούληση.
9. Να συγκρίνουν μεταξύ απάτης και ψευδών παραστάσεων.
10. Να αναγνωρίζουν τις άκυρες και ακυρώσιμες συμβάσεις.
11. Να περιγράφουν την πλάνη, το non est factum και τη ματαίωση της σύμβασης.
12. Να εξηγούν την αρχή του ενοχικού δεσμού.
13. Να κατηγοριοποιούν τους όρους μιας σύμβασης σε ουσιώδεις, εγγυητικές διαβεβαιώσεις ή άλλους όρους.
14. Να συντάσσουν συμβατικούς όρους.
15. Να απαριθμούν τα συνήθη λάθη στη σύνταξη συμβατικών όρων.
16. Να αναγνωρίζουν τις συνέπειες από τη διάρρηξη ή παράβαση σύμβασης.
17. Να απαριθμούν τις θεραπείες από τη διάρρηξη ή παράβαση σύμβασης.
18. Να αναγνωρίζουν τους τρόπους με τους οποίους μεταβάλλονται οι συμβάσεις.

## Σε επίπεδο δεξιοτήτων

1. Να σχεδιάζουν καλύτερα τη διαπραγμάτευση.
2. Να εφαρμόζουν τις καλύτερες πρακτικές και τεχνικές διαπραγμάτευσης.
3. Να επιλέγουν το κατάλληλο λεκτικό για πρόταση, αποδοχή ή σύνταξη κειμένου διαφήμισης.
4. Να ελέγχουν αν μια σύμβαση πληροί τις τυπικές προϋποθέσεις όπου ο τύπος είναι καθοριστικός.
5. Να επαληθεύουν αν μια σύμβαση συνάφθηκε με ελεύθερη συναίνεση ή όχι.
6. Να εξηγούν γιατί μια σύμβαση μολύνεται με παρανομία.
7. Να εφαρμόζουν τις βασικές αρχές για την ερμηνεία και σύνταξη συμβατικών όρων.
8. Να ελέγχουν αν μια σύμβαση είναι προκαταρκτική ή υπό αίρεση.
9. Να εφαρμόζουν τις προϋποθέσεις για τροποποίηση ή εκχώρηση μιας σύμβασης.
10. Να επαληθεύουν αν έγινε σωστά ο τερματισμός μιας σύμβασης.
11. Να εφαρμόζουν τις αρχές που διέπουν τις θεραπείες από διάρρηξη της σύμβασης.

## Σε επίπεδο στάσεων

1. Να εκτιμούν τα θετικά των πρακτικών win-win.
2. Να εφαρμόζουν τη διαπραγμάτευση σε πραγματικές συνθήκες.
3. Να παροτρύνουν τη διαχείριση των συναισθημάτων και σχέσεων κατά τη διαπραγμάτευση.
4. Να απορρίπτουν συμβάσεις που δεν πληρούν τυπικές προϋποθέσεις.
5. Να αποδέχονται συμβάσεις όπου δεν αμφισβητείται η πρόταση, αποδοχή και το αντάλλαγμα.
6. Να εκτιμούν τότε οι συμβάσεις είναι προϊόν απάτης, ψευδής παράστασης ή πλάνης.
7. Να χειρίζονται με επαγγελματισμό τη σύνταξη συμβάσεων.
8. Να παροτρύνουν τη διεύθυνση να υιοθετεί τυποποιημένες συμβάσεις της εταιρείας.
9. Να εφαρμόζουν τα σωστά βήματα για τροποποίηση, εκχώρηση ή τερματισμό συμβάσεων.
10. Να υποστηρίζουν τη συνεχή εκπαίδευση προσωπικού σε θέματα διαπραγμάτευσης και συμβάσεων.



ΑΝΟΙΚΤΟ  
ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟ  
ΚΥΠΡΟΥ  
www.ouc.ac.cy



ΚΕΔΜΑ  
Κέντρο Επαγγελματικής  
και Διό Βίου Μάθησης

# ΕΝΟΤΗΤΕΣ



- Βασικές αρχές στη διαπραγμάτευση I
- Βασικές αρχές στη διαπραγμάτευση II
- Βασικές Έννοιες Δικαίου των Συμβάσεων I
- Βασικές Έννοιες Δικαίου των Συμβάσεων II
- Όροι, Ερμηνεία & Σύνταξη - Πρακτική εφαρμογή
- Εκτέλεση, Τροποποίηση, Εκχώρηση, Τερματισμός & Διάρρηξη
- Καταληκτική ενότητα



# ΒΙΟΓΡΑΦΙΚΟ ΕΚΠΑΙΔΕΥΤΗ

Εκπαιδεύτρια: Δρ Χρύσθια Παπακλεοβούλου,

Επίκουρη Καθηγήτρια Εμπορικού Δικαίου στο Ανοικτό Πανεπιστήμιο Κύπρου

Η Δρ. Χρύσθια Παπακλεοβούλου είναι Επίκουρη Καθηγήτρια Εμπορικού Δικαίου στο Ανοικτό Πανεπιστήμιο Κύπρου. Είναι απόφοιτος του King's College University of London πτυχίου νομικής, μεταπτυχιακού στο Αγγλο-Αμερικανικό Δίκαιο με έπαινο από το City University London, ενώ εκπόνησε τη Διδακτορική της Διατριβή με τίτλο "The Emerging Global Corporation" με υποτροφία στο University of London, London Birkbeck College.

Είναι Honorary Fellow of the Association of Fellows & Legal Scholars of the Centre of International Legal Studies και μέλος του Society of Trust and Estate Practitioners (STEP). Προ της εκλογής της το 2018 στο ΑΠΚΥ, η Δρ. Παπακλεοβούλου ασκούσε δικηγορία με εξειδίκευση στο εταιρικό και εμπορικό δίκαιο, τις διασυνοριακές εμπορικές και δικαστικές διαφορές, τις συμβάσεις και το δίκαιο της ακίνητης περιουσίας, το κληρονομικό δίκαιο και διαδοχή και το δίκαιο των εμπιστευμάτων, και ασχολείτο με ένα ευρύ φάσμα ιδιωτικού δικαίου. Έχει δώσει γνωματεύσεις ως εμπειρογνώμονας στο High Court of London και σε International Arbitration Tribunals. Στο παρελθόν έχει διδάξει δίκαιο των εμπιστευμάτων, δίκαιο των εταιρειών, δίκαιο των συμβάσεων, φορολογικό δίκαιο, δίκαιο της διεθνούς εμπορικής διαιτησίας, διεθνές οικονομικό δίκαιο, αγγλική νομική ορολογία, πτωχευτικό δίκαιο και Ευρωπαϊκό εταιρικό δίκαιο σε ιδιωτικά πανεπιστήμια στην Κύπρο, καθώς και Εμπορικό Δίκαιο στο Πανεπιστήμιο Κύπρου.

Τα ερευνητικά της ενδιαφέροντα επικεντρώνονται στο δίκαιο των εταιρειών και τις διασυνοριακές εμπορικές διαφορές και δικαστηριακές διαφορές, σύγκρουση νόμων, τη χρήση εταιρικών, φορολογικών δομών, καθώς και στο δίκαιο των εμπιστευμάτων και τη διεθνή εμπορική διαιτησία, με έμφαση στη διαιτησία δυνάμει διμερών Συνθηκών αναφορικά με επενδύσεις. Έχει παρουσιάσει εισηγήσεις σε τοπικά και διεθνή συνέδρια, ενώ έχει αριθμό διεθνών δημοσιεύσεων σε θέματα εμπορικού δικαίου και εταιρικού δικαίου.

# Κόστος

## Εργοδότες

οι οποίοι δυνητικά μπορούν να λάβουν επιχορήγηση από την ΑνΑΔ:

- Αρχικό κόστος: €420
- Επιχορήγηση: €280
- Τελικό κόστος: €140

## Μη Δικαιούχοι

της ΑνΑΔ δύναται να υποβάλουν αίτηση για εγγραφή και παρακολούθηση του Προγράμματος, με κόστος συμμετοχής

- €260 +ΦΠΑ

## Φοιτητές & Απόφοιτοι

του ΑΠΚΥ δικαιούνται 30% έκπτωση στο κόστος συμμετοχής. Η έκπτωση εφαρμόζεται στο αρχικό κόστος και έπειτα υπολογίζεται ο ΦΠΑ:

- Αρχικό κόστος: €420
- Τελικό κόστος: €350

(Το κόστος συμμετοχής μετά την έκπτωση ανέρχεται σε €294 + €56 ΦΠΑ (19%))

## Άνεργοι

Οι άνεργοι που πληρούν τις προδιαγραφές σχετικά με το κοινό που απευθύνεται το πρόγραμμα, μπορούν να συμμετάσχουν δωρεάν, πλήρως επιχορηγούμενοι από την ΑνΑΔ.



## ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΟΣ

### Ημερομηνίες διεξαγωγής:

Τετάρτη 24 Απριλίου 2024,  
Παρασκευή 26 Απριλίου 2024

### Στοιχεία επικοινωνίας:

Τηλ.: +357 22 411698  
e-mail: [kedma@ouc.ac.cy](mailto:kedma@ouc.ac.cy)

### Ώρες διεξαγωγής προγράμματος:

08:30 - 16:30 (24/04/2024)  
08:30 - 16:30 (26/04/2024)

**Συνολική διάρκεια κατάρτισης:** 16 ώρες

**Μεθοδολογία Εκπαίδευσης:** Διαδικτυακά -  
Σύγχρονη εξ αποστάσεως